

О льготах по имущественным налогам для индивидуальных предпринимателей

Индивидуальные предприниматели, ведущие свою деятельность в наиболее пострадавших отраслях экономики в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции (перечень утвержден Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434), освобождены от уплаты имущественных налогов физических лиц за период владения объектами налогообложения с 1 апреля по 30 июня 2020 года в случае, если объект используется (предназначен для использования) в предпринимательской деятельности (Федеральный закон №172-ФЗ от 08.06.2020).

По налогу на имущество физических лиц

Льгота предоставляется автоматически без заявления налогоплательщика при расчете налога за 2020 год на объекты налогообложения, в том числе включенные в перечень объектов, поименованных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 НК РФ, за исключением жилых помещений, хозяйственных строений и сооружений, расположенных на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства, а также индивидуальных гаражей и машино-мест.

Льгота в отношении жилых помещений, хозпостроек, индивидуальных гаражей и машино-мест в случае, если они используются в предпринимательской деятельности, предоставляется на основании заявления о предоставлении налоговой льготы, поданного в налоговые органы в соответствии с пунктом 6 статьи 407 НК РФ, и документов, подтверждающих использование объектов недвижимости в предпринимательской деятельности.

По земельному налогу

Льгота предоставляется налоговыми органами автоматически без предоставления заявления налогоплательщика при расчете налога за 2020 год на земельные участки, за исключением имеющих виды разрешенного использования с кодами 1.16, 1.19, 1.20, 2.1, 2.2, 2.3, 2.7.1, 12.0, 12.3, 13.0, 13.1, 13.2 (согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 N 540).

Освобождение в отношении земельных участков, имеющих виды разрешенного использования с кодами 1.16, 1.19, 1.20, 2.1, 2.2, 2.3, 2.7.1, 13.0, 13.1, 13.2 в случае, если они используются в предпринимательской деятельности, предоставляется на основании заявления о предоставлении налоговой льготы, поданного в налоговые органы в соответствии с пунктом 10 статьи 396 НК РФ, и документов, подтверждающих использование объектов недвижимости в предпринимательской деятельности.

По транспортному налогу

Льгота предоставляется налоговыми органами без предоставления заявления налогоплательщика при расчете налога за 2020 год в 2021 году за транспортные средства, зарегистрированные на индивидуальных предпринимателей, за исключением маломерных судов, используемых в некоммерческих целях, зарегистрированных в Реестре маломерных судов.

Индивидуальным предпринимателям необходимо до 1 апреля 2021 года, подать в налоговые органы заявление о предоставлении льготы по установленной форме и документы, подтверждающие использование объектов недвижимости в предпринимательской деятельности.

